



MARKTGEMEINDE
SEEBODEN AM
MILLSTÄTTER SEE



GEMEINDERAT

9871 Seeboden am Millstätter See, Hauptplatz 1

Tel. +43 4762 812 55 Fax. +43 4762 828 34

Mail. seeboden@ktn.gde.at

Web: www.seeboden.at

BESCHLÜSSE AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung **04/2025** des Gemeinderates der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See vom 02.10.2025.

TAGESORDNUNG

01. Begrüßung – Eröffnung

Herr Bürgermeister Schäfauer als Vorsitzender begrüßt die Anwesenden, die Herren Mag. Klewan und Mag. Mistlberger-Reiner von der KPMG und eröffnet die Sitzung.

02. Beschlussfähigkeit

Herr Wolfgang Klinar wird als neues GR-Mitglied, anstatt GV Ino Bodner, angelobt.
Herr Bürgermeister Schäfauer stellt die Beschlussfähigkeit fest.

03. Niederschriftfertiger - Bestellung

Antrag Bgm. Schäfauer:

Zu Fertigmachen der heutigen Niederschrift und Stimmenzählern werden GR-Ersatzm. Hellmuth Koch und GR Philipp Goja bestellt.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

04. Tagesordnung – Genehmigung

Antrag Bgm. Schäfauer:

Die Tagesordnung wird in der erstellten Fassung genehmigt und um TOP

22. Aufsichtsbeschwerde – Nichtzulassung von Ersatzgemeinderäten - Bericht

erweitert.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

05. Berichte des Bürgermeisters und der Referenten

Der Bürgermeister und die Referenten berichten über aktuelle Themen.

06. KPMG – Haushaltskonsolidierung Phase I und II – Bericht

Die Herren Mag. Klewan Michael und Herr Mag. Mistlberger-Reiner Georg (KPMG) berichten zu den Ergebnissen des Haushaltskonsolidierungskonzeptes und erläutern dabei sowohl die Erkenntnisse aus Phase I als auch die Ergebnisse aus Phase II.

07. Kontrollausschuss – Bericht

GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern berichtet über die Ergebnisse der stattgefundenen Prüfung der Gebärung (Kontrollausschusssitzung vom 04.09.2025) der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See.

08. 1. NVA 2025

Antrag des Finanzausschusses und Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der 1. Nachtragsvoranschlag 2025 wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

09. Mittelfristiger Finanzplan 2025 – 2029

Antrag des Finanzausschusses und Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der Mittelfristige Finanzplan wird in der erstellten Fassung genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

10. WVA – BA 07.2 – Techendorfer Straße - Wasserleitung und Generalsanierung – Vergabe

10.01. Vergabe der Baumeisterarbeiten für das Projekt BA 07.2 Techendorfer Straße

Antrag des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Die Baumeisterarbeiten für das Projekt BA 07.2 Techendorfer Straße werden gemäß Prüfbericht und Vergabevorschlag an den Bestbieter Fa. Felbermayr Bau GmbH & Co KG zum Preis von € 286.383,98 netto vergeben.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

10.02. Vergabe für die Rohrlieferung der Trinkwasserleitungen für das Projekt BA 07.2 Techendorfer Straße

Antrag des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Die Rohrlieferung der Trinkwasserleitungen für das Projekt BA 07.2 Techendorfer Straße wird gemäß Prüfbericht und Vergabevorschlag an die Fa. Pipelife Austria GmbH zum Preis von € 22.821,38 netto vergeben.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

11. Generalsanierung Techendorfer Straße – Fördervereinbarung Regionalfonds

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Die Förderungsvereinbarung mit dem Kärntner Regionalfonds als Förderungsgeber und der Marktgemeinde Seeboden am M. S. als Förderungswerberin zur Umsetzung des Projektes „Generalsanierung Techendorferstraße“, wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

12. FF Seeboden - MTF-A - Ankauf

12.01. FF-Seeboden – MTF-A – Ankauf Beschluss

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Zwischenberger:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See beschließt den Ankauf eines MTF-Allrad der Marke MAN TGE für die FF Seeboden mit maximal € 105.000,00 exkl. NOVA abzüglich der Förderungen und holt entsprechende Angebote in Absprache mit der FF-Seeboden ein.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

12.02. FF-Seeboden – MTF-A – FI-Plan

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der erstellte Investitions- und Finanzierungsplan „MTF-A“ wird in der erstellten Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

13. PV Anlagen - Objekte FF Seeboden und Lieserhofen – Auftragsvergabe

Antrag des Gemeindevorstandes durch 2. Vbgm. Ing. Kapeller:

Der Auftrag für die Errichtung der PV-Anlagen beim Feuerwehrhaus Seeboden und beim Feuerwehrhaus Lieserhofen wird lt. geprüftem Angebot an die Fa. MET - Elektrotechnik vergeben.

Abstimmung: Antrag 22 : 5 angenommen

(Gegenstimmen: GR Gruber, GR Lax, GR Mayer, GR Mag. Russek, GR-Ersatzm. Unterlerchner)

14. PV Anlagen - Objekte FF Seeboden und Lieserhofen – FI-Plan

Antrag des Gemeindevorstandes durch GV Grechenig:

Der FI-Plan wird in der erstellten Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag 22 : 5 angenommen

(Gegenstimmen: GR Gruber, GR Lax, GR Mayer, GR Mag. Russek, GR-Ersatzm. Unterlerchner)

15. EED III – Inventarliste - Beschluss

Antrag des Gemeindevorstandes durch 2. Vbgm. Ing. Kapeller:

In Umsetzung der EED III Richtlinie wird die Inventarliste in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag 16 : 11 angenommen

(Gegenstimmen: GR Goja, GV Grechenig, GR Gruber, GR Klinar, GR Lax, GR Mayer, GR Mag. Russek, GR Sachs-Ortner Martin, GR-Ersatzm. Seebacher, GR Mag. Unterdorfer-Morgenstern, GV Zwischenberger)

16. KEM Millstätter See - Weiterführung für 3 Jahre (2026 - 2029) – Beschluss

Antrag des Gemeindevorstandes durch 2. Vbgm. Ing. Kapeller:

Die Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See beschließt die weitere Teilnahme an der Klima- und Energie-Modellregion Millstätter See (2026 – 2029). Ein Weiterführungsantrag ist vorzubereiten und im Oktober 2025 beim Klima- und Energiefonds einzureichen.

Abstimmung: Antrag 26 : 1 angenommen

(Gegenstimme GR Mayer)

17. ÖG Rosshalt – Grdst. 2062/1-T, KG Treffling – Kauf- und Tauschvertrag – Beschluss

Antrag I des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Der Kauf- und Tauschvertrag zwischen der Marktgemeinde Seeboden am Millstätter See, Cornelia und Uwe Ließmann und Gerald Preiml, bezüglich Teile der Grundstücke 2062/1, 2054/1, 1492/1, 1492/6, 1487/2, 1487/3 und 1531/8 alle KG Treffling, wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung Antrag I: Antrag einstimmig angenommen

(GVⁱⁿ Preiml befangen, GR Mayer zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum)

Antrag II des Gemeindevorstandes durch 1. Vbgm. Grasser:

Laut Gegenüberstellung für die Verbücherung der gegenständlichen Vermessungsurkunde des DI Horst Klampferer vom 04.11.2024, GZ 7095/24 werden

- die Trennstücke 2, 6, 7, 8, 9, 10 und 13 im Ausmaß von 276 m², dem Grundstück 2062/1 (Öffentliches Gut) zugeschrieben, **für den Gemeingebrauch gewidmet**, in das

öffentliche Gut (Straßen und Wege) aufgenommen und als Bestandteil einer öffentlichen Straße erklärt,

- das Trennstück 12 im Ausmaß von 46 m² vom Grundstück 2054/1 (Öffentliches Gut) sowie die Trennstücke 1, 3, 4, 5 und 11 im Ausmaß von 493 m² vom Grundstück 2062/1 (Öffentliches Gut) abgeschrieben, **der Gemeindegebrauch aufgelassen und dies aus dem öffentlichen Gut entlassen.**

Abstimmung Antrag II: Antrag einstimmig angenommen

(GVⁱⁿ Preiml befangen, GR Mayer zur Zeit der Abstimmung nicht im Raum)

18. StVO – Halte-/Parkverbot Seebacher Straße

Antrag des Gemeindevorstandes durch Bgm. Schäfauer:

Die Verordnung Halten und Parken verboten für die Seebacher Straße – Einfahrtsbereich Fa. HPC – wird in der vorliegenden Form genehmigt und beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

19. Kinderbildungs- und Betreuungsordnung Lieserhofen / Treffling – Anpassung

Antrag des Gemeindevorstandes durch GVⁱⁿ Preiml:

Die Kinderbildungs- und Betreuungsordnungen Lieserhofen / Treffling werden in der vorliegenden Form beschlossen.

Abstimmung: Antrag einstimmig angenommen

20. Prüfbericht Verwaltungsgemeinschaft – Bericht

Die Schlussfeststellungen des gegenständlichen Prüfberichts wurden auf Nachfrage den Gemeinden übermittelt und werden nunmehr dem Gemeinderat berichtet.

21. Personal

Nicht öffentlich.

22. Aufsichtsbeschwerde – Nichtzulassung von Ersatzgemeinderäten – Bericht

Die Enderledigung zur gegenständlichen Aufsichtsbeschwerde wurde dem Gemeinderat vorab zur Kenntnis übermittelt.

Gem. § 104a Abs. 1 Z 5 K-AGO wird die Beantwortung der Aufsichtsbeschwerde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.